

آگهی های همشهری در دفاتر املاک به صورت دستی و نوشتاری انجام می شود که علاوه بر مصرف کاغذ و قلم ، ممکن است متن ارسالی مشاور خوانا نباشد و مشکلاتی را به وجود آورد. در بخش مدیریت آگهی ها هر مشاور می تواند آگهی خود را تایپ و ذخیره نماید.مدیر املاک آگهی را مشاهده و تایید کند و منشی هم آگهی های تایید شده را مدیریت و با فکس یا تلگرام یا ایمیل به همشهری ارسال نماید. با این سیستم مدیر املاک می تواند آمار آگهی های ارسالی هر مشاور را کنترل کند ضمن این که همه آگهی ها در سیستم بایگانی می شود و هر زمان قابل دسترسی است.

برای ثبت آگهی از بخش مدیریت آگهی ها گزینه ثبت آگهی را انتخاب نمایید. و برابر نمونه زیر آگهی را وارد و ذخیره نمایید.

کد مدیر رنج	نام درخواست کننده	کد درخواست کننده	نوع آگهی	تعداد
	اشکان محمدی	۱۱	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر
ذخیره	نوع درخواست	تاریخ درخواست آگهی	جنت آباد شمالی ۶۰ متر دو خوابه لوکس طبقه آخر نوساز اشکان ۰۹۱۲۴۵۳۱۲۲۳	
ویرایش		۱۳۹۵/۱۰/۲۷		
حذف	تاریخ چاپ آگهی	روز چاپ آگهی		
پاک کردن	۶۵ ۰۷ ۰۶	چهارشنبه		
بستن	نام تایید کننده	کد تایید کننده		
چاپ		۱		
تصویر	نام تایید کننده نهایی	کد تایید کننده نهایی		
راهنما	کیانی	۱		
خروج	نام ارسال کننده	کد ارسال کننده		
	وضعیت چاپ	ساعت درخواست آگهی		

مدیر املاک با کد کاربری خود وارد سیستم شده و از بخش مدیریت آگهی ها گزینه گزارش آگهی را انتخاب و کلید جستجو را فشار می دهد. در این حالت آگهی های ذخیره شده مشاورین در آن روز به صورت خطی روی صفحه نمایش ظاهر می گردد .

نمایش آگهی

تعداد آگهی های دو کادره ۶ تعداد کل آگهی ها ۲۴ تعداد آگهی های یک کادره ۱۸

کد	نوع آگهی	کادر	تاریخ سفارش	روز آگهی	روز	ماه	سال	کد د	درخواست کننده	کد مدیر رنج	نوع درخواست
۵۰	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۷/۰۹/۱۷	شنبه	۱۲	۰۹	۹۷				
۴۸	فروش کلنگی	یک کادر	۱۳۹۷/۰۵/۱۴	چهارشنبه	۱۵	۰۵	۹۷				
۳۷	اجاره املاک سند اداری	دو کادر	۱۳۹۶/۰۲/۱۰	شنبه	۱۴	۰۶	۹۶	۲	محمدی	۳۰	
۳۶	اجاره املاک سند اداری	دو کادر	۱۳۹۶/۰۲/۱۰	دوشنبه	۱۴	۰۶	۹۶	۲	محمدی	۳۰	
۳۵	اجاره املاک سند اداری	دو کادر	۱۳۹۶/۰۲/۱۰	سه شنبه	۱۴	۰۶	۹۶	۲	محمدی	۳۰	
۳۴	اجاره املاک سند اداری	دو کادر	۱۳۹۶/۰۲/۱۰	دوشنبه	۱۲	۰۶	۹۶	۲	محمدی	۳۰	
۳۳	اجاره ویلا مسکونی	دو کادر	۱۳۹۶/۰۲/۰۷	شنبه	۰۶	۰۲	۹۶	۲	محمدی	۳۰	شخصی
۳۰	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۶/۰۱/۱۹	شنبه	۲۲	۱۱	۹۵	۲	محمدی		
۲۹	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۲۹	شنبه	۰۸	۰۵	۹۵	۲	محمدی		
۲۸	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۲۹	شنبه	۰۵	۰۵	۹۵	۲۰	مژگان یوسفی		
۲۷	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۲۸	شنبه	۰۵	۰۵	۹۵	۲	محمدی		
۲۶	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۲۷	سه شنبه	۰۵	۰۵	۹۵	۱	کیانی		
۲۵	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۲۷	چهارشنبه	۰۶	۰۷	۹۵	۱۱	اشکان محمدی		
۲۱	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۲۱	چهارشنبه	۱۲	۱۰	۹۵	۱۲	خرم		
۲۰	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۲۰	شنبه	۰۹	۰۵	۹۵	۱۵	رضایی		
۱۹	اجاره املاک سند اداری	دو کادر	۱۳۹۵/۱۰/۲۰	شنبه	۱۰	۰۵	۹۵	۱۲	خرم		
۱۸	فروش آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۱۹	سه شنبه	۰۹	۰۷	۹۵	۱۱	اشکان محمدی		
۹	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۱۲	چهارشنبه	۰۷	۰۵	۹۵	۱۲	خرم		
۸	اجاره آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۱۲	سه شنبه	۰۵	۰۸	۹۵	۱۲	خرم		
۵	فروش آپارتمان مسکونی	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۰۶	سه شنبه	۰۴	۰۵	۹۴	۱۵	رضایی		
۴	اجاره مغازه	یک کادر	۱۳۹۵/۱۰/۰۶	یکشنبه	۰۵	۰۵	۹۵	۱۴	حسینی		

بستن چاپ فرم ذخیره فرم

با دابل کلیک روی اولین آگهی ، آن آگهی در صفحه اصلی ظاهر می شود. در صورت تایید کلید ویرایش را فشار می دهد تا آن آگهی تایید شود. و با استفاده از فلش های پایین صفحه می تواند آگهی های قبلی یا بعدی را مشاهده و تایید کند.

در مرحله بعد ، منشی ارشد که از طرف مدیر تعیین گردیده با کد کاربری خود وارد سیستم شده و با گزینه گزارش آگهی ، آگهی های تایید شده را می بیند. در صورتی که آگهی تایید شده باشد می تواند کلید چاپ را بزند . در این حالت ۶ کادر مشابه کادرهای همشهری روی صفحه ظاهر می شود . سپس در داخل کادر ۱ کلیک می کند تا آن آگهی در کادر ۱ ظاهر گردد سپس کلید بستن را می زند و با استفاده از فلش های پایین صفحه آگهی بعدی را می بیند و دوباره کلید چاپ را می زند و این بار در کادر ۲ کلیک می کند و به همین روش که توضیح داده شد ۶ کادر را پر نموده و سپس کلید چاپ فرم را می زند تا آگهی ها روی پرینتر چاپ شود و سپس به همشهری فکس نماید یا به جای چاپ فرم از گزینه ذخیره فرم استفاده کند. در این حالت یک عکس از کادر های پر شده در پوشه **irankashane** در داخل زیر پوشه **form** ذخیره می شود که می توان آن را به همشهری تلگرام یا ایمیل نمود. نحوه ایجاد پوشه های **irankashane** و **form** قبلا در قسمت راهنمای نصب نرم افزار توضیح داده شده است.

۱۳۹۷/۱۰/۰۱

تاریخ ارسال:

مشاورین املاک آریا نیاوران نیش بوستان هفتم بلاک ۲۵ تلفن ۲۲۵۱۴۵۲۱

اجاره آپارتمان مسکونی

یک کادر

۹۵/۱۰/۱۲

اجاره آپارتمان مسکونی

یک کادر

۶۵/۰۷/۰۶

۳

فردوس شرق #
 ۹۰متر دو خوابه فول
 تماس بگیرید (اشکان)
 ۴۴۶۵۰۳۸-۰۹۱۲۳۳۳۷۶۳۲۲

جنت آباد شمالی
 ۶۰ متر دو خوابه لوکس
 طبقه آخر نوساز
 نوید ۰۹۲۱۴۰۲۳۴۵۴

۶

۵

۴

مهر و امضای آگهی دهنده:

نام و نام خانوادگی آگهی دهنده:

✕ بستن

پاک کردن

ذخیره فرم

چاپ فرم

۵۰ حاشیه چپ

فونت کادر

شماره کادر ۲